

有限会社コーブンシャ

『グループホームほのぼの平尾の家 浴室等大幅改修工事』 入札のご案内

今回の補助金の交付要綱第7条(9)に、「補助事業者が事業を行うために締結する契約については、一般競争入札に付する等、市が行う契約手続の取扱いに準拠しなければならない。」とあるため四日市市契約施行規則にならい、一般競争入札を行いたいと思います。

入札参加資格について

資格要件を定めております。今回の改修工事は「一般的なりホーム工事」に該当するため、入札参加資格は「建設業許可証明書」がある業者であり以下の(1)～(7)のすべての事項に該当する者としてします。尚、本社の所在地要件やランク制度の点数などは問いません。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者。
- (2) 建築工事について、建設業法(昭和24年法律第100号)第3条第1項の規定による許可を有する者
- (3) 公告から入札までの期間において、四日市市から入札参加資格停止等を受けていない者。
- (4) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続開始の決定がなされた若しくは更生手続開始の申立がなされている場合、又は、民事更生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続開始の決定がなされた若しくは再生手続開始の申立がなされている場合にあっては、入札参加資格の再審査に係る認定を受けていること。
- (5) 手形交換所による取引停止処分を受ける等、経営状態が著しく不健全でない者。
- (6) 健康保険法(大正11年法律第70号)第48条の規定による届出の義務、厚生年金保険法(昭和29年法律第115号)第27条の規定による届出の義務、および雇用保険法(昭和49年法律第116号)第7条の規定による届出の義務を履行していない者でないこと。(当該届出の義務のない者を除く。以下、当該3保険を「社会保険等」という。)なお、「届出の義務を履行していない者」の確認は、最新の経営事項審査結果における社会保険等加入の有無欄で確認を行うものとする。
- (7) その他建設業法等の法令、規則等に違反していない者。

入札参加手続き等

事後審査型条件付き一般競争入札においては、入札参加者のために事前に手続き

を行うことを要せず、参加資格を満たす者は、入札書に入札参加資格申請書を同封して提出することにより参加できるものとします。

入札の方法について

入札いただく際は、定められた期日までに提出するものとし、入札書到着期日必着とします。『入札書』と『一般競争入札参加資格確認申請書』を同封し、有限会社コーブンシャ本社（四日市市笹川3丁目48番地）まで直接持参いただくか、郵送（一般書留、簡易書留又は特定記録郵便のいずれかで）してください。

持参の場合は、「封緘」必須です。また郵送の場合は、入札書が同封されていることを確認するために封筒に、「グループホームほのぼの平尾の家 浴室等大幅改修工事 入札書在中」と記載してください。いずれの場合も開札日までは、開封せず、鍵付きの金庫に保管します。様式については添付されているものを利用してください。

現場説明について

工事現場の説明については入札受付までの期間内に窓口にお問い合わせの上、説明の機会について予約をお取りいただくことで対応します。

入札保証金について

入札保証金は免除します。

契約保証金について

契約保証金は免除します。

入札書に記載する事項

（１）入札書には、工事（業務）名、工事（業務）場所、および入札（開札）日を個別広告の記載に従い記入のうえ、指定された郵送方法により提出すること。

（２）落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に該当金額の100分の10に相当する金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

（３）入札書は、指定した封筒若しくは指定した様式を満たす封筒に入れ、必ず封印し、封筒に入札（開札）日時、工事、（業務）名、入札者氏名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）、住所を記入すること。

参加資格確認申請書等

当該工事に配置予定の技術者の氏名等を入札参加資格確認申請書に記入し、入札書に同封すること。なお、配置予定技術者は予備を含め、2人まで記載することができる。

入札に関する注意事項

- (1) 入札回数は1回とする。
- (2) 入札公告に示す入札書の郵送期間終了後は、入札書の訂正、差し替え及び撤回は認めない。ただし、開札日の前日までの間は、入札辞退届を書面で弊社窓口に提出すれば辞退することができる。
- (3) 談合情報があったときは入札を中止するか、又は入札の直前にくじを行い、入札に参加できる者の数を減ずることがある。

入札(開札)の立会い

開札にあたり、資格を有すると認められた者の中から、入札立会人1者を選定し、該当者に電話により連絡する。

開札

予定価格の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって入札をした者のうち、最低価格で入札した者を落札候補者とし、当該落札候補者の入札参加資格の審査のため落札決定を保留し、開札を終了するものとする。

落札者の決定

- (1) 落札候補者から提出された参加資格確認申請等を審査した結果、入札参加資格を満たしていることが確認された場合、当該落札候補者を落札者と決定し、速やかに落札決定をした旨を通知するものとする。
- (2) 落札候補者が入札参加資格を満たしていないことが確認された場合、又は、参加資格確認申請書等に不備があった場合、当該落札候補者は失格とし、次に低い価格をもって入札した者を新たに落札候補者とし、資格を満たす者が現れるまで順次審査を行うものとする。
- (3) 落札候補者が入札参加資格を満たしていないことを確認したときは、当該落札候補者に速やかにその旨を通知するものとする。

入札の無効

四日市市契約施行規則(昭和39年四日市市規則第12号)第13条の規定に当該するもの及び本公告13簡易審査の規定に該当するもののほか、次の各号のいずれか

に該当する入札は無効とする。

- (1)参加資格のない者及び虚偽の申請をした者が行ったもの。
- (2)入札金額を訂正したもの。
- (3)入札書の宛名が違うもの。
- (4)指定された郵送方法以外の方法で入札書を郵送したもの。
- (5)入札書の郵送到着期限を過ぎて到着したもの。
- (6)郵便による入札に使用する封筒に必要事項の記載がないことにより、入札者及び入札件名の特定がし難いもの。
- (7)郵便による入札に使用する封筒に記載された件名等と同封された入札書の件名等が異なるもの。
- (8)工事費内訳書(委託業務の場合は業務委託内訳書)の提出を求めた工事について、工事費内訳書が次のいずれかに該当するもの。
 - ア工事費内訳書が同封されていないもの。
 - イ入札書に記載された金額と工事費内訳書に記載された金額が異なるもの。
 - ウ一括値引き、減額の項目が計上されているもの。(スクラップ控除及び千円未満の端数処理を除く。)
 - エ記載すべき項目が欠けているもの。
 - オその他不備のあるもの。
- (9)予定価格の10分の1に満たない金額で入札したもの。

その他

一般競争入札において、事後審査時点で落札候補者とならなかった参加者の中に結果として無効な応札をしたものが含まれていても、落札決定事務を妨げないものとする。また、くじ引きについても同様とする。

入札までのスケジュール(仮)

9/10 公告 (入札まで質問受付や現場確認可能です)

9/21 から 9/27 入札期間

9/30 開札

問い合わせ窓口

有限会社コーブンシャ

代表取締役 番 香月

事務長 豊田 さを里

TEL:059-320-0320